

グリーンハウス・グループ 連続寄付講座

立教大学ビジネスデザイン研究所主催



ホテルアセットマネジメント講座

オペレーションの、先へ。ホテルを資産として語る力を。

ホテル業界・不動産投資業界 第一線のプロフェッショナルから学ぶ、夏の5日間。

RECOMMENDED FOR

お勧めしたい方

- ホテル・不動産関連業界に従事される社会人で、業界の最新動向を学び自分の仕事に活かしたいとお考えの方
- 宿泊・観光・ホスピタリティ産業を目指す各大学、専門学校在学学生

なぜ、いま、ホテルアセットマネジメントなのか

訪日客増加を背景にホテル新規開発が急成長、ホテル投資企業も広がりを見せている一方、建築費の急騰と人手不足という大きな課題が足枷になっている。このような状況において、ホテル開発、購入、リノベーションから売却まで、資産ライフサイクルを通じたアセットマネジメントの重要性がますます高まっている。本講座は、ホテルビジネスを多面的に展開する株式会社グリーンハウス・グループの協

力のもと、ホテル経営・開発・投資に関心を持つすべての方に向けて開かれる、全14回の公開講座。

ホテルデベロッパー、不動産ファンド、オペレーターからアセットマネージャー、インテリアデザイナーまで、現場第一線で活躍するプロフェッショナルから、理論的枠組みから最新事例までを学ぶ。

TERM	2026年8月～9月 毎週土曜日(全5日間)1日3コマ × 全14講義
VENUE	立教大学 池袋キャンパス(対面開催)
FEE	受講料無料
CAPACITY	約100名 (応募多数の場合は選考)
FOR	ホテル経営・開発・投資に関心のある社会人および学生
APPLICATION	申込期間 2026年5月20日(水)～6月30日(火)
LECTURER	講座責任者 庄司 貴行 (立教大学ビジネスデザイン研究所 副所長・教授)

APPLICATION

お申し込みは右記QRコードから

講座の詳細・お申し込みに関する留意事項は ▶裏面をご確認ください

APPLY ONLINE
立教大学 公開講座

カリキュラム / 全14回

8・9月の土曜日（8/15は除く）×5日間に、午前・午後の一日3コマを集中配置。第一線の実務家による全14講義を、ひと夏で体系的に学びます。※講義内容・講師等は変更になる場合があります。

①：8:50～10:30 ②：10:45～12:25 ③：13:25～15:05

No.	DATE	TIME	LECTURE TITLE	LECTURER
01	8/1(土)	①	アセットマネジメント概論	庄司 貴行（立教大学ビジネスデザイン研究所 副 所長・教授）
02	8/1(土)	②	不動産デベロッパーにとってのホテルビジネス	龍満 直人（東京建物株式会社 ホテル事業部長）
03	8/1(土)	③	不動産ファンドのビジネスとM&A	寺田 裕亮（ベントール・グリーンオーク株式会社 ヴァイスプレジデント）
04	8/8(土)	①	市場調査、収支予測、オペレーターセレクション	山口 美由紀（ホーワスHTLジャパン 取締役）
05	8/8(土)	②	ホテルREITのビジネス	佐々木 絢子（アルマホスピタリティ株式会社 代表 取締役）
06	8/8(土)	③	ホテルプロジェクトマネジメント	池村 友浩（株式会社Literatus(リテラタス) 代表）
07	8/22(土)	①	西武プリンスホテルの開発戦略	ジェレミー・ジレット（株式会社西武・プリンスホ テルズワールドワイド執行役員）
08	8/22(土)	②	ハイアットの開発戦略	坂村 政彦（日本ハイアット株式会社 代表取締役）
09	8/22(土)	③	ホテルアセットマネージャー	藤川 仁（ジョーンズ ラング ラサール株式会社 シニ ア ヴァイス プレジデント）
10	8/29(土)	②	ホテルインテリアデザイン	赤尾 洋平（STRICKLAND 代表）
11	8/29(土)	③	ホテル管理会計	福永 健司（ハレクラニ沖縄 総支配人）
12	9/5(土)	①	レベニューマネジメント	平佐多 彬（IdeaS Revenue Solutions シニア リー ジョナルディレクター, セールス-ASPAC）
13	9/5(土)	②	ホテルリノベーション	細野 康英（いちご地所株式会社 代表取締役社長）
14	9/5(土)	③	オーナー・オペレーター・パートナーシップ	阿部 博秀（立教大学大学院 ビジネスデザイン研究 科 特任教授）

NOTES

ご留意事項

※ 夏季休暇の時期であるため欠席せざるをえない日があることは認めます。その場合でもなるべく多くの日の出席をお願いします。

※ 本講座は写真撮影、映像収録を行う予定です。

※ 受講される方には、本講座を通じて開示される秘密情報（開示された時点で公知されていない情報）の守秘義務を求めます。

※ お預かりした個人情報は立教大学と株式会社グリーンハウス・グループで共有し、本事業に関わる目的にのみ使用します。

お申し込み・お問い合わせ

右記QRコードの専用申込ページからお申し込みください。
申込期限後の受付は一切いたしかねますので、お早めのお申し込み
をお願いいたします。

※応募者多数の場合、応募書類に基づき受講者を決定いたします。

※先着順ではありません。



APPLY ONLINE

立教大学 公開講座

専用申込ページへ

<https://forms.gle/zqSRDJLDbcG2yc8f7>



主催 / 立教大学 ビジネスデザイン研究所
HOSTED BY RIKKYO UNIVERSITY

公開講座
HOTEL ASSET
MANAGEMENT 2026

IN COOPERATION WITH
株式会社グリーンハウス・グループ